



# FINANZBERICHT 2023

Elfenau | Ittigen | Köniz  
Ostermundigen | Wittigkofen

# Finanzbericht 2023

## Bilanz

per 31. Dezember 2023 (in TCHF)

<b>AKTIVEN</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Umlaufvermögen</b>		
Flüssige Mittel	7'781	8'004
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	5'416	4'890
Übrige kurzfristige Forderungen	282	248
Vorräte	305	339
Aktive Rechnungsabgrenzung	915	1'108
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>14'699</b>	<b>14'589</b>
<b>Anlagevermögen</b>		
Finanzanlagen	2'438	1'893
Sachanlagen	74'992	69'584
Betriebsliegenschaften	44'327	47'381
Bauprojekte	10'027	2'276
Mobile Sachanlagen	20'638	19'927
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>77'430</b>	<b>71'477</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>92'129</b>	<b>86'067</b>
<b>PASSIVEN</b>		
<b>Kurzfristige Verbindlichkeiten</b>		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	4'100	1'841
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	312	239
Passive Rechnungsabgrenzung	1'744	1'195
<b>Total kurzfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>6'156</b>	<b>3'275</b>
<b>Langfristige Verbindlichkeiten</b>		
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	18'000	16'000
<b>Total langfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>18'000</b>	<b>16'000</b>
<b>Fondskapital</b>		
Diverse zweckgebundene Fonds	54	54
Bewohnerfonds pro tilia	3'379	3'451
Infrastrukturfonds	28'163	27'995
<b>Total Fondskapital</b>	<b>31'596</b>	<b>31'500</b>
<b>Eigenkapital</b>		
Erarbeitetes Kapital	31'914	30'828
Eigenkapitalfonds	4'464	4'464
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>36'378</b>	<b>35'292</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>92'129</b>	<b>86'067</b>

Rundungsdifferenzen (+/- CHF 1 000) vorbehalten

# Betriebsrechnung

in TCHF

	2023	2022
<b>Betriebsertrag</b>		
Ertrag aus Pflege	49'837	47'547
Ertrag Nebenbetriebe	3'649	3'288
Mietertrag	20	7
Spenden und Schenkungen	41	45
<b>Total Betriebsertrag</b>	<b>53'547</b>	<b>50'887</b>
<b>Betriebsaufwand</b>		
Personalaufwand	-38'485	-37'895
Sachaufwand	-10'758	-10'794
<b>Total Betriebsaufwand</b>	<b>-49'243</b>	<b>-48'689</b>
<b>Betriebsergebnis vor Abschreibungen und Finanzergebnis (EBITDA)</b>	<b>4'304</b>	<b>2'198</b>
Abschreibungen	-2'992	-2'430
<b>Betriebsergebnis vor Finanzergebnis (EBIT)</b>	<b>1'312</b>	<b>-232</b>
Finanzertrag	103	8
Finanzaufwand	-394	-525
<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>1'021</b>	<b>-750</b>
Betriebs- oder periodenfremder Erfolg	161	-2'260
<b>Ergebnis vor Veränderung des Fondskapitals</b>	<b>1'182</b>	<b>-3'010</b>
Zuweisung/Verwendung zweckgeb. Fonds	0	0
Zuweisung/Verwendung Fonds pro tilia	72	316
Zuweisung/Verwendung Infrastrukturfonds	-168	-524
<b>Jahresergebnis (vor Zuweisung an Organisationskapital)</b>	<b>1'086</b>	<b>-3'218</b>
Zuweisung/Verwendung Jahresergebnis		
Eigenkapitalfonds	0	0
Erarbeitetes Kapital	-1'086	3'218

Rundungsdifferenzen (+/- CHF 1 000) vorbehalten

# Revisionsbericht

## Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung der tilia Stiftung für Langzeitpflege – bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2023, der Betriebsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Jahr sowie dem Anhang, einschliesslich einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden – geprüft.

Nach unserer Beurteilung vermittelt die beigefügte Jahresrechnung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Finanzlage der Gesellschaft zum 31. Dezember 2023 sowie dessen Ertragslage und Geldflüsse für das dann endende Jahr in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER und entspricht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten.

## Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Standards zur Abschlussprüfung (SA-CH) durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt „Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung“ unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gesellschaft unabhängig in Übereinstimmung mit den schweizerischen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands, und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

## Verantwortlichkeiten des Stiftungsrates für die Jahresrechnung

Der Stiftungsrat ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung, die in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER, den gesetzlichen Vorschriften und Statuten ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermitteln, und für die internen Kontrollen, die der Stiftungsrat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung der Jahresrechnung ist der Stiftungsrat dafür verantwortlich, die Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Geschäftstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Geschäftstätigkeit – sofern zutreffend – anzugeben sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Geschäftstätigkeit anzuwenden, es sei denn, der Stiftungsrat beabsichtigt, entweder die Gesellschaft zu liquidieren oder Geschäftstätigkeiten einzustellen, oder hat keine realistische Alternative dazu.

## Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den SA-CH durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

## Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und PS-CH 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Stiftungsrates ausgestaltetes Internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.  
Von Graffenried AG Treuhand

# GESCHÄFTSBERICHT 2023

Wir freuen uns, Ihnen mitteilen zu können, dass unser ausführlicher Jahresbericht ab sofort online als Webversion zur Verfügung steht. In diesem Bericht finden Sie detaillierte Informationen zu unseren Projekten, Entwicklungen und unserem Engagement für die komplexe Langzeitpflege.

Besuchen Sie unsere Webseite, um sich ein umfassendes Bild über die Geschehnisse und Fortschritte bei der tilia Stiftung im vergangenen Jahr zu machen.

Hier gelangen Sie direkt zum Jahresbericht:



[www.tilia-2023.ch](http://www.tilia-2023.ch)



**tilia Stiftung für Langzeitpflege**

Untere Zollgasse 28 | 3072 Ostermundigen

Telefon 031 930 33 33 | Fax 031 930 33 01

info@tilia-stiftung.ch | www.tilia-stiftung.ch